

Дополнительное соглашение №2
к Контракту № 05-03-8/149-24

г. Бендеры

«26» 12. 2024 г.

МУП «ЖЭУК г. Бендеры» в лице директора А.Н. Голубнюк, действующего на основании Устава, именуемое «Заказчик» и ООО «Молоток» в лице директора В.В. Бурдужа, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» при совместном упоминании именуемые «Стороны», в связи с изменением объемов и видов работ, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в сметную документацию и читать в соответствии с Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
2. Внести изменения в п.п.2.1. Контракта и читать в новой редакции:
«**Общая цена** Контракта складывается из стоимости ремонтных работ на объекте, и составляет 472 072 (четыреста семьдесят две тысячи семьдесят два,00) руб. ПМР в соответствии со сметной документацией (Приложение №1).»
3. Остальные условия вышеуказанного Контракта остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним своим обязательства.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.
5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в действие с момента его подписания сторонами.

«ЗАКАЗЧИК»

Директор _____ А.Н. Голубнюк



«ПОДРЯДЧИК»

Директор _____ В.В. Бурдужа



Приложение № _____ к договору № 05-03-8/149-24 от 03.07.2024г.

Утверждаю:

Директор ООО "Молоток"

Бурдужа В.В.

Согласовано:
Директор МУП "ЖЭК г. Бендеры"

Голубнюк А.Н.

СМЕТА

капитальный ремонт шиферной кровли жилого дома №18 А, ул. Лазаря

№ п/п	Наименование работ и затрат	Обоснование	Единица измер.	Количество	Стоимость сметы						472 074		
					Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					
					всего	з/пл	з/маш	всего	з/пл	з/маш	всего	з/пл	з/маш
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	E46-98	100м2	8,36	9,40	7,70	1,70	78,58	64,37	14,21			
2	Разборка обрешетки из досок вразбежку	E8-21-Р МЖКХ	100м2	8,36	3,77	3,70	0,07	31,52	30,93	0,59			
3	Разборка слуховых окон	P8-25 прим.	100 шт	0,02	50,86	47,20	3,66	1,02	0,94	0,07			
4	Разборка коньков	E8-184-Р МЖКХ	100м	0,84	14,00	14,00	0,00	11,76	11,76	0,00			
5	Устройство слуховых окон	10-71*	1шт	2,00	17,60	3,50	0,30	35,20	7,00	0,60			
6	Выправка стропильных ног с постановкой подкосов	P8-8	100 шт	0,42	340,71	55,00	1,36	143,10	23,10	0,57			
7	Покрытие кровли полиэтиленовой пленкой гидробарьер	E14-54	100м2	8,36	22,70	4,57	0,03	189,77	38,21	0,25			
8	Установка контр бруса из брусев	E10-192 прим	м3	1,23	124,00	8,70	1,30	152,52	10,70	1,60			
9	Монтаж кровельного покрытия из металлочерепицы по дер. обрешетке с ее устройством	12-267прим	100м2	8,36	216,00	24,50	3,53	1805,76	204,82	29,51			
10	стоимость металлочерепицы	C111-1020пр	т	3,62	383,00	0,00	0,00	1384,93	0,00	0,00			
11	Устройство конька	E12-279 прим	100м	0,86	151,00	15,90	0,41	129,86	13,67	0,35			
12	Устройство мелких покрытий из оц стали	12-280	100 м2	0,92	193,00	45,80	0,41	177,56	42,14	0,38			

13	Ограждение кровли снегодержателями	E12-283	100м	1,36	108,00	6,20	0,38	146,88	8,43	0,52
14	Устройство подвесных желобов	E12-279	100м	1,40	151,00	15,90	0,41	211,40	22,26	0,57
15	Навеска комплекта водосточных труб здания высотой 8м	8-190мкх	к-т	8,00	13,51	4,00	0,03	108,08	32,00	0,24
16	Устройство колапов над шахтой вент канала	12-281 прим	1 шт	18,00	8,42	1,45	0,01	151,56	26,10	0,18
17	Погрузка мусора	СценПГбл.2 9	тн	24,40	0,18	0,18	0,00	4,39	4,39	0,00
18	Вывоз мусора на 10км.	СНиП IV-4- 82 гл 4ч.1	тн	24,40	0,88	0,00	0,00	21,47	0,00	0,00
Итого:										
в том числе основная зарплата										
машины и механизмы:										
материалы										
стоимость транспортировки										
Накладные расходы 16,2%										
Итого										
Плановые накопления 3,5%										
Итого СМР-84г.										
Итого СМР -91г., к=1,55										
Заработная плата в ценах 1984г.										
Отчисления в соцстрах 25%										
Стоимость работ и услуг: К*77,67										
Стоимость работ и услуг: курс*16,1										
Фактическая стоимость материалов										
Итого СМР -2019г.										
Дополнительный отпуск 0,4%										
Увеличение оплачиваемых отпусков 3%										
Итого прочие-84г.										
Итого прочие-91г., к=1,09										
Отчисления в соцстрах 25%										
Итого прочие в текущих ценах:										
Итого СМР с прочими										
ИТОГО:										
								4785,36	540,83	49,64
								540,83		
								49,64		
								4173,42		
								21,47		
								775,23		
								5560,59		
								194,62		
								5755,21		
								8920,57		
								870,11		
								217,53		
								84476,49		
								8310,56		
								306975,69		
								399762,74		
								23,02		
								20,99		
								44,01		
								47,97		
								11,00		
								2484,54		
								402247,27		
								402247,27		

компенсация стоимости работы
автомашин, час: 64*350

((64*350)-(мех*0,3*83,106+мех*0,7*0,791*16,1)

20719,77

Рентабельность 11,61%

49106,47

ВСЕГО:

472 074

Выборка материалов Подрядчика

№	Наименование материалов	ед. изм	кол-во	цена	всего
1	Гвозди 4*100	кг	65,0	21,00	1365,00
2	рейка 30*50	мп	820,0	7,50	6150,00
3	Гвозди 4*150	кг	11,0	21,00	231,00
4	Винты самонарезные	шт	9000,0	0,59	5310,00
5	Огнеупор из полимерной стали 250/1250	шт	109,0	96,00	10464,00
6	конек из полимерной стали 320	мп	86,0	82,00	7052,00
7	планка примыкания из полимерной стали 420	мп	118,0	95,00	11210,00
8	планка примыкания из полимерной стали 320	мп	12,0	82,00	984,00
9	планка примыкания из полимерной стали 800	мп	9,0	180,00	1620,00
10	ветровая планка из полимерной стали 320	мп	12,0	82,00	984,00
11	Саморез по дереву 55	шт	2150,0	0,30	645,00
12	Саморез по дереву 70	шт	1470,0	0,38	558,60
13	брус 50*150	м3	0,315	5500,00	1732,50
14	Пиломатериал 30*100	м3	7,10	5500,00	39050,00
15	Герметик силикон 280мл	шт	14,0	44,25	619,50
16	пена-клей	шт	1,0	97,40	97,40
17	дюбель 8*60	шт	200,0	0,60	120,00
18	дюбель 6*60	шт	500,0	0,48	240,00
19	саморез с пресшайбой	шт	1380,0	0,20	276,00
20	Пленка гидробарьер	м2	1000,0	11,42	11420,00
21	скобы для степлера 8мм (1000шт)	упак	16,0	8,40	134,40
22	Профнастил ЛК-20	м2	904,65	162,96	147421,76
23	крюк желоба	шт	160,00	28,00	4480,00
24	зонт из полимерной стали	шт	18,0	768,00	13824,00

Нач. ПТО *[подпись]*
[подпись]
 2023.12.16 343

25	желоб водосточный	мп	140,0	76,00	10640,00
26	воронка водосточная	шт	8,0	98,00	784,00
27	колено водосточное	шт	24,0	65,00	1560,00
28	труба водосточная	мп	72,0	95,00	6840,00
29	хомут трубы	шт	40,0	20,00	800,00
30	анкер	шт	40,0	7,00	280,00
	Итого				286893,16
	тр.расх. к 1,03				8606,79
	ЗСР к=1,04				11475,73
	Итого				306975,69